



| | |
|------|---|
| 所在地 | 飯田市大瀬木1473 |
| 環境メモ | 伊賀良小学校1.3km、旭ヶ丘中学校1.8km、JR切石駅3.4km、キラヤ1.6km |

| | | | |
|----|-------|----|-----------|
| 価格 | 1,107 | 万円 | 30,000円/坪 |
|----|-------|----|-----------|

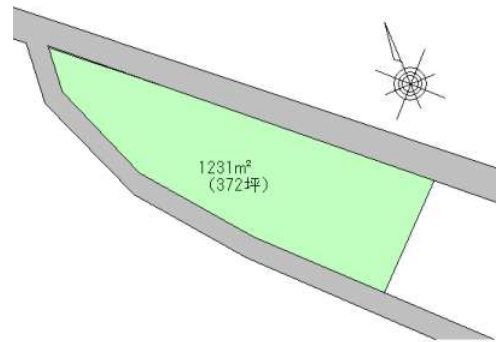
| | | | | | | |
|----|-----|-----------|-----------------|-------|--------|---------|
| 土地 | 面積 | 1,220.00㎡ | 敷地との道路関係 | 南東側公道 | 道路負担 | なし |
| | 積 | 369.05坪 | 私道負担面積 | なし | 上水道加入金 | 75,600円 |
| 地 | 地目 | 宅地・畑 | 販売区画数 | 1 | 下水道負担金 | 520円/㎡ |
| | 権利 | 所有権 | 農振除外、農地法5条申請必要。 | | | |
| 地 | 取引様 | 仲介 | 現況渡し。最終面積の増減あり。 | | | |

| | | | | | |
|-----|----|------|-------|------|------|
| 建物 | 面積 | 0.0坪 | | 構造 | 構造 |
| | 積 | 1F | 0.00坪 | 販売戸数 | 建築年月 |
| | | 2F | 0.00坪 | | |
| | 権利 | 備考 | | | |
| 取引様 | 備考 | | | | |

| | | | | | | |
|----|----|----|-----|------|----|-----|
| 設備 | 水道 | 公共 | 電気 | 中部電力 | ガス | LPG |
| | 污水 | 公共 | 雑排水 | 公共 | 雨水 | 側溝 |

| | | | | | | |
|----|-------|-----|-----|--|----------------|------|
| 制限 | 用途地域 | 無指定 | | 都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項 | 飯田市景観条例、文化財保護法 | |
| | 建坪率 | 60% | 容積率 | | | 100% |
| | 計画その他 | | | | | |

| | |
|----|-----------------------|
| 備考 | NO,2250 仲介手数料407,000円 |
|----|-----------------------|



アイ・エステート 長野県知事(1)5224号
Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>