



所在地	飯田市 鼎上山3084-7
環境	鼎小学校1.4km、鼎中学校1.1km、JR切石駅1.6km、イオン0.7km

価格	50	万円	1,850円/坪
----	----	----	----------

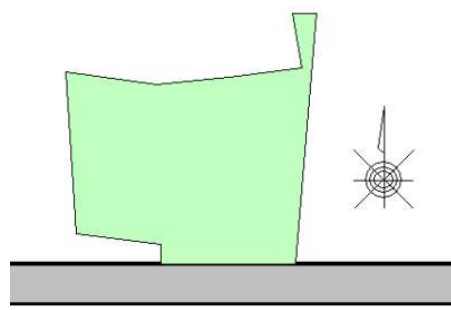
土地	面積	892.00㎡	敷地との道路関係	南側公道に接道	道路負担	なし
		269.83坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	75,600円
	地目	畑	販売区画数	1	下水道負担金	520円/㎡
	権利	所有権	土砂災害警戒区域、傾斜地			
取引様	仲介	備考 農地転用必要、送電線地役権あり				

建物	面積	構造		間取り
	1F			種類
	2F	販売戸数		建築年月
	権利	備考		
取引様	備考			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	公共	雨水	自然浸透式

制限	用途地域	第一種低層住居専用		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	飯田市景観条令、文化財保護法、	
	建坪率	50%	容積率			80%
	計画その他					

備考	NO,2273 仲介手数料 312,000円
----	------------------------



アイ・エステート 長野県知事(2)5224号
 Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>