



所在地	飯田市上郷黒田33
	上郷小学校1.1km、高陵学校1.2km、伊那上郷駅0.6km、キラヤ1.2 km、飯田病院2.0km

価格	900	万円	73,800 /坪
----	-----	----	-----------

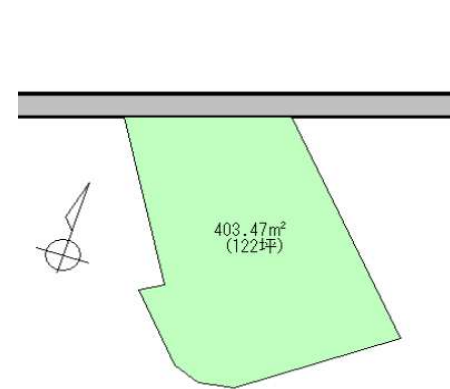
土地	面積	403.47㎡	敷地との道路関係	北側接道	道路負担	なし
	積	122.04坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	77,000
地	地目	畑	販売区画数	1	下水道負担金	520円/㎡
	権利	所有権	備考 現状渡し、別途造成工事必要			
	取引態様	仲介	備考 農地転用必要。上下水道引込工事別途。			

建物	面積	構造		間取り
	積	販売戸数		種類
	1F			建築年月
	2F			
	権利	備考		
	取引態様			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	污水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途	第一種住居地域		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	農地法、飯田市景観条例、建築基準法22条区域、文化財保護法	
	建ぺい率	60%	容積率			200%
	計画その他					

備考	NO 2356	建築条件なし	仲介手数料366,900円
----	---------	--------	---------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号 Tel 0265-49-7022
Fax 0265-24-2886 http://imstate.com