



所在地	飯田市川路3962-7他
環境メモ	川路小学校2.4km、竜峡中学校0.8km、JR天竜峡駅1.8km、セブンイレブン2.8km、ツルハドラッグ2.7km

価格	150	万円	9,200円/坪
----	-----	----	----------

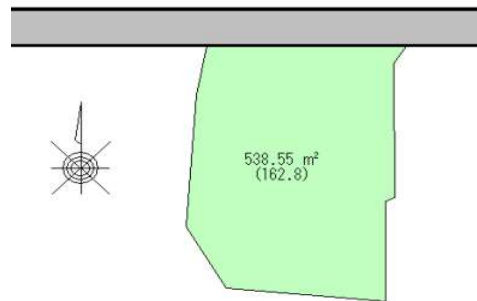
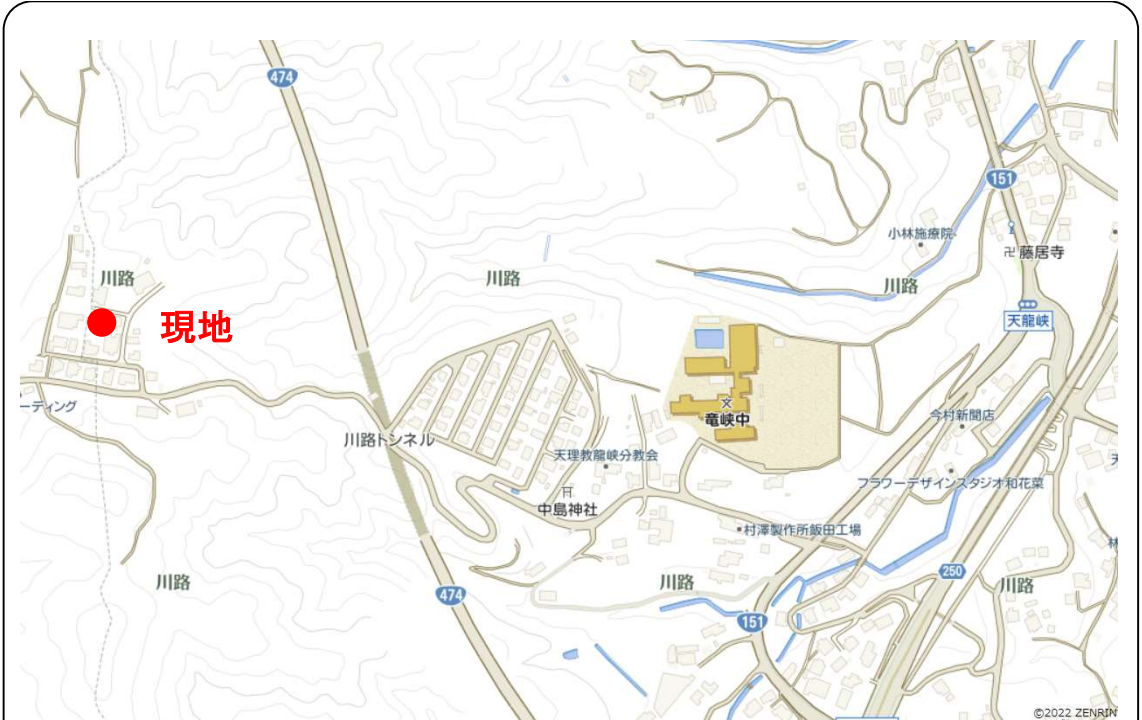
土地	面積	538.50㎡ 162.89坪	敷地との 道路関係	東側公道	道路負担	なし
	地目	山林	私道負担 面積	なし	上水道加 入金	77,000円
地	権利	所有権	販売 区画数	1	下水道受益 者負担金	520円/㎡
	取引 状態	媒介	備考	現況渡し 有効面積約480㎡(145坪)		

建物	面積	1F	2F	構造	間取り 種類
	権利	備考		販売戸数	建築年月
	取引 状態	備考			
		備考			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途地 域	無指定		都市計画法、その他 の法令に基づく制 限で、宅建業法施行 令第3条に定めるも のに関する事項	飯田市景観条例、文化 財保護法(埋蔵文化 財)	
	建築率	60%	容積率			100%
	計画 その他					

備考	建築条件なし
	NO.2327 仲介手数料312,000円



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号 Tel 0265-49-7022
http://imstate.com