



|      |                                                    |
|------|----------------------------------------------------|
| 所在地  | 下伊那郡高森町下市田137②                                     |
| 環境メモ | 南小学校1.4km、高森中学2.26km、元善光寺駅1.3km、キラヤ1.9km、コンビニ0.7km |

|    |       |    |            |
|----|-------|----|------------|
| 価格 | 877.3 | 万円 | 112,000円/坪 |
|----|-------|----|------------|

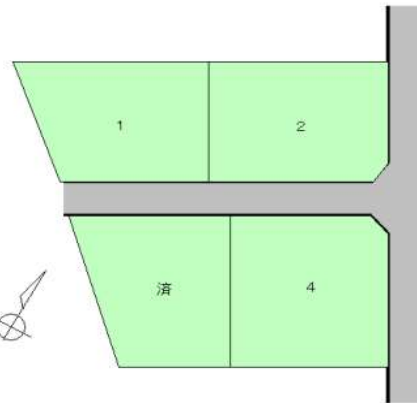
|      |    |         |                  |      |        |          |
|------|----|---------|------------------|------|--------|----------|
| 土地   | 面積 | 258.92㎡ | 敷地との道路関係         | 北側公道 | 道路負担   | なし       |
|      |    | 78.32坪  | 私道負担面積           | なし   | 上水道加入金 | 150,000円 |
|      | 地目 | 田       | 販売区画数            | 3    | 下水道負担金 | 432,000円 |
|      | 権利 | 所有権     | 備考 造成済み、現況にての引渡し |      |        |          |
| 取引態様 | 媒介 |         |                  |      |        |          |

|      |    |      |  |      |
|------|----|------|--|------|
| 建物   | 面積 | 構造   |  | 間取り  |
|      | 1F |      |  | 種類   |
|      | 2F | 販売戸数 |  | 建築年月 |
|      | 権利 | 備考   |  |      |
| 取引態様 |    |      |  |      |

|    |    |    |     |      |    |     |
|----|----|----|-----|------|----|-----|
| 設備 | 水道 | 公共 | 電気  | 中部電力 | ガス | LPG |
|    | 汚水 | 公共 | 雑排水 | 公共   | 雨水 | 側溝  |

|    |       |     |     |                                            |        |      |
|----|-------|-----|-----|--------------------------------------------|--------|------|
| 制限 | 用途地域  | 無指定 |     | 都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項 | 文化財保護法 |      |
|    | 建蔽率   | 60% | 容積率 |                                            |        | 100% |
|    | 計画その他 |     |     |                                            |        |      |

|    |         |             |
|----|---------|-------------|
| 備考 | NO 2353 | 売主:ミサワホーム甲信 |
|----|---------|-------------|



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号 Tel 0265-49-7022  
Fax 0265-24-2886 http://imstate.com