



所在地	飯田市松尾城4354
	松尾小学校0.7km、MiG中学校0.7km、伊那八幡駅0.9km、 パロー1.1 km、飯田市立病院2.0km

価格	771	万円	75,000 /坪
----	-----	----	-----------

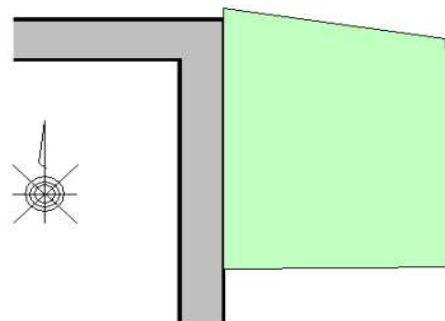
土地	面積	339.92㎡	敷地との 道路関係	西側接道	道路負担	なし
	積	102.82坪	私道負担 面積	なし	上水道加 入金	77,000
地	地目	畑	販売 区画数	1	下水道負 担金	520円/㎡
	権利 取引態 様	所有権 仲介	備考	現状渡し、有効面積320㎡ 擁壁造成工事別途、農地転用必要		

建物	面積	構造		間取り
	積	販売戸数		種類
	1F			建築年月
	2F			
権利 取引態 様	備考			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	污水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途	無指定		都市計画法、その他 の法令に基づく制 限で、宅建業法施行 令第3条に定めるも のに関する事項	農地法、飯田市景観条 例、文化財保護法	
	建ぺい 率	60%	容積率			100%
	計画 その他					

備考	NO 2357	建築条件なし	仲介手数料314,000円
----	---------	--------	---------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号 Tel 0265-49-7022  
Fax 0265-24-2886 http://imstate.com