



所在地	下伊那郡高森町下市田2145
環境メモ	高森南小学校1.3km、高森中学校0.9km、JR市田駅0.6km

価格	年額	299,870 円	坪当	2,300 /年

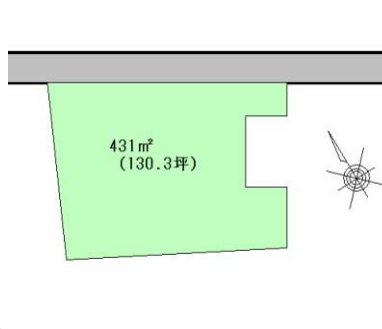
土地	面積	431.00㎡	敷地との道路関係	北側公道	道路負担	なし
	積算	130.37坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	150,000
	地目	田、雑種地	販売区域画数	1	下水道受益者負担	451,720
	権利	所有権	現況渡し、分割可			
取引態	仲介	備考 農地法5条申請必要				

建物	面積		構造		間取り	
	積算	1F	販売戸数	建築年月	種類	
		2F				
	権利		備考			
取引態						

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途地域	第一種住居専用		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	文化財保護法	
	建坪率	50%	容積率			80%
	計画その他					

備考	建築条件なし
	NO 3030



アイ・エステート 長野県知事(1)5224号 Tel 0265-49-7022
Fax 0265-24-2886 http://imstate.com