



所在地	飯田市上郷別府2258
環境メモ	上郷小学校0.8km、高陵中学校1.3km、伊那上郷駅0.7km、西友1.3km、セブンイレブン0.5km、

価格	年額976,800円	坪3,300円/年
----	------------	-----------

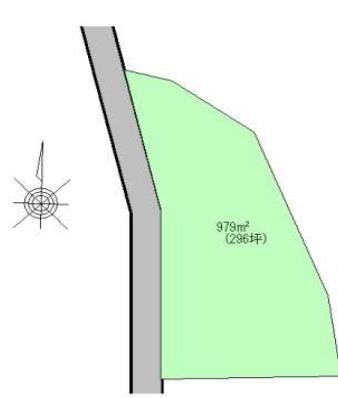
土地	面積	979.00㎡ 296.14坪	敷地との道路関係 私道負担面積	なし	道路負担 上水道加入金	なし
	地目	畑	販売区画数	1	下水道受益者負担金	なし
地	権利	賃借権	現況引渡し			
	取引態様	仲介	備考 農地転用必要			

建物	面積	1F	構造	間取り
		2F	販売戸数	種類
	権利	備考		
	取引態様	備考		

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途地域	第一種住居地域		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	飯田市景観条例、建築基準法22条区域	
	建蔽率	60%	容積率			200%
	計画その他					

備考	NO 3043	仲介手数料81,400円
----	---------	--------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号 Tel 0265-49-7022
Fax 0265-24-2886 http://imstate.com