



所在地	飯田市鼎上茶屋3477-1
環境メモ	切石駅0.6km、鼎小学校1.0km、キラヤ1.5km、健和会病院1.4km

価格	1,440	万円	土地付き住宅
----	-------	----	--------

土地積	面	257.00m ²	敷地との道路関係	西側公道	道路負担	なし
	積	77.74坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	なし
地目	地目	宅地	販売区画数	1	下水道負担金	なし
	権利	所有権	備考 最終面積の増減あり			
地権	取引	仲介	備考			

建物積	面	103.26m ²	構造	木造平屋階	構造	木造
	積	31.2坪		種類		住宅
積	1F	103.26m ² / 31.23坪	販売戸数	1	建築年月	平成2年(築29年)
	2F	0.00m ² / 0.00坪				
権利	所有権	備考 現状渡し(一部家具、設備機器含む)				
	取引	仲介	備考 ガス給湯			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	側溝	雨水	側溝

制限	用途地域	第一種住居地域		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	飯田市景観条例、建築基準法第22条地域	
	建ぺい率	60%	容積率			200%
	計画その他					

備考	NO,4082	仲介手数料495,000円
----	---------	---------------



アイ・エステート 長野県知事(2)5224号
Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>