



所在地	飯田市上郷別府3340
環境メモ	上郷小学校1.6km、高陵中学校2.0km、伊那上郷駅1.6km、飯田市立病院2.5km、西友1.0km

価格	480	万円	土地付き倉庫
----	-----	----	--------

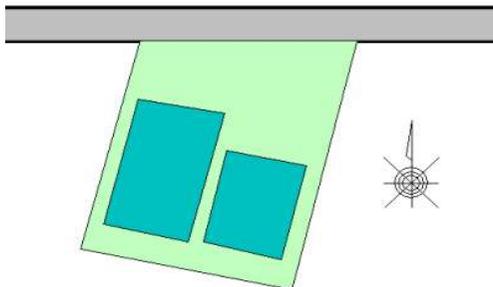
土地	面積	229.46㎡	敷地との道路関係	北側公道	道路負担	なし
	積	69.41坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	なし
	地目	宅地	販売区画数	1	下水道負担金	なし
	権利	所有権	備考			
取引	仲介					

建物	面積	98.28㎡	構造	スレート葺平屋	構造種類	軽量鉄骨
	積	29.7坪				倉庫
	1	49.68㎡ / 15.02坪	販売棟数	2	新築年	昭和43年(1968年)
	2	48.60㎡ / 14.70坪				
権利	所有権	現状にての引渡し。				
取引	仲介	備考	2棟			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	側溝	雨水	側溝

制限	用途地域	準工業		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	飯田市景観条例、	
	建ぺい率	60%	容積率			200%
	計画その他					

備考	NO,4100 仲介手数料212,000円
----	-----------------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号
Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>