



| | |
|------|--|
| 所在地 | 下伊那松川町上片桐4235 |
| 環境メモ | 松川小学校2.2km、松川中学校2.1km、伊那大島駅2.0km、Aコープ1.8km、下伊那赤十字病院1.5km |

| | | | |
|----|-----|----|--------|
| 価格 | 650 | 万円 | 土地付き住宅 |
|----|-----|----|--------|

| | | | | | | |
|----|------|----------------------|-----------|------|--------|----|
| 土地 | 面 | 324.79m ² | 敷地との道路関係 | 東側公道 | 道路負担 | なし |
| | 積 | 98.24坪 | 私道負担面積 | なし | 上水道加入金 | なし |
| 地 | 地目 | 宅地 | 販売区画数 | 1 | 下水道負担金 | なし |
| | 権利 | 所有権 | 現状にての引き渡し | | | |
| | 取引態様 | 仲介 | 備考 | | | |

| | | | | | | |
|----|------|---------------------------------|-----------|-------|-----|------------|
| 建物 | 面 | 82.52m ² | 構造 | 木造平屋建 | 構造 | 木造 |
| | 積 | 25.0坪 | | | 種類 | 住宅 |
| | | 1F 82.52m ² / 24.96坪 | 販売戸数 | 1 | 新築年 | 平成4年(1992) |
| | | 2F 0.00m ² / 0.00坪 | | | | |
| | 権利 | 所有権 | 現状にての引渡し。 | | | |
| | 取引態様 | 仲介 | 備考 | | | |

| | | | | | | |
|----|----|----|-----|------|----|-----|
| 設備 | 水道 | 公共 | 電気 | 中部電力 | ガス | LPG |
| | 汚水 | 公共 | 雑排水 | 側溝 | 雨水 | 側溝 |

| | | | | | |
|----|-------|-----|-----|--|------|
| 制限 | 用途地域 | 準工業 | | 都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項 | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | | 200% |
| | 計画その他 | | | | |

| | | |
|----|---------|---------------|
| 備考 | NO,4107 | 仲介手数料255,000円 |
|----|---------|---------------|



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号
Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>