



所在地	飯田市上郷黒田116-6
環境メモ	上郷小学校1.0km、高陵中学校1.0km、上郷駅0.7km、キラヤ1.1km、ケイヨーデーツー1.0km

価格	500	万円	土地付き住宅
----	-----	----	--------

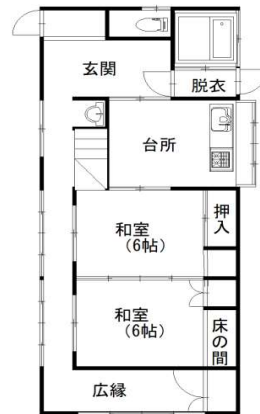
土地	面積	291.99㎡	敷地との道路関係	北側私道	道路負担	共有1/7
	積	88.32坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	なし
	地目	宅地	販売区画数	1	下水道負担金	なし
	権利	所有権	現状にての引き渡し			
	取引態様	仲介	土砂災害警戒(急傾斜)			

建物	面積	84.44㎡	構造	木造平屋建	構造	木造
	積	25.5坪			種類	住宅
	1F	67.88㎡/ 20.53坪	販売戸数	1	新築年	昭和48年(1973年)
	2F	16.56㎡/ 5.00坪				
	権利	所有権	現状にての引渡し。			
取引態様	仲介	一部未登記あり。				

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	側溝	雨水	側溝

制限	用途地域	無指定		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	飯田市景観条例、建築基準法22条区域	
	建ぺい率	60%	容積率			100%
	計画その他					

備考	NO,4109 仲介手数料218,000 円
----	------------------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号  
Tel 0265-49-7022 <http://imstate.com>