

飯田市上郷黒田116-6 所在地

上郷小学校1.0km、高陵中学校1.0km、上郷駅0.7km、キラヤ1.1km、ケイヨーデーツー1.0km

格

500 万円 土地付き住宅

±	面	291.99m²			敷地との 道路関係	北側私道	道路負担	共有1/7	
	積	88.32坪		平	私道負担 面積	なし	上水道加 入金	なし	
	地	目	宅地		販売 区画数	1	下水道負 担金	なし	
地	権	利	所有権	備	現状にての引き渡し				
	取引態様		仲介	考	土砂災害警戒(急傾斜)				

		84.44m ²			構造	木造平屋建	構造	木造
建	面		25.5	坪	177 12	小坦丁庄庄	種 類	住宅
建	積	1F	67.88m²/ 20	.53坪	販売	1	新築年	昭和48年
物		2F	16.56 m²/ 5	.00坪	戸数	"	初末十	(1973年)
190	権	利	所有権	備考	現状にて	の引渡し。		
取引伸介				考	一部未登記あり。			

設	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
備	汚水	公共	雑排水	側溝	雨水	側溝
$\overline{}$	用途	無指定		#十旦声汁 アのル	飯田市景	現条例、建築基

制		用途 地域	無指定			都市計画法、その他	飯田市景観条例、建築基 準法22条区域		
		建ペイ 率	60%	容積率	100%	の法令に基づく制限で、宅建業法施行 条第3条に定めるも			
	艮	計画				のに関する事項			

土地家屋調査士新井謙次事務所 上郷黒田 •システムエンジニアリング// サンシェルホーム大前 卍太念寺 土地家屋調査士鎌倉聖事務所 野ロコー7 黒田アルミ工業 今村由男デザイン室 上鄉營工 黒田職員宿舎B棟 ・レオバレスグリージフィ 天理教伊那平分教会 上郷黒田 龍共印刷 ルいとう上郷管理センター 上郷黒田 ドリームガーデンハラ 伊那上鄉駅





仲介手数料218,000 円 NO,4109

アイ・エステート 長野県知事(3)5224号 Tel 0265-49-7022 http://imstate.com