



所在地	飯田市松尾城4998-1
環境メモ	松尾小学校0.7km、緑ヶ丘中学0.7km、毛賀駅0.6km、飯田市立病院2.0km、パロ-0.6km

価格	680	万円	土地付き住宅
----	-----	----	--------

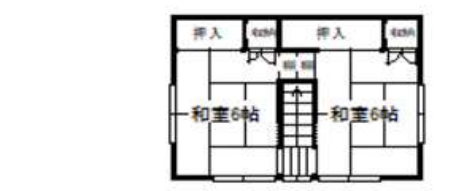
土地	面	364.32m <sup>2</sup>	敷地との道路関係	西・南側公道	道路負担	なし
	積	110.20坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	なし
	地目	宅地	販売区画数	1	下水道負担金	なし
	権利	所有権	現状にての引き渡し			
地	取引態様	仲介	備考 駐車場5台			

建物	面	165.13m <sup>2</sup>	構造	木造瓦葺き2階建て	構造	2階建
	積	50.0坪		種類	住宅	
	積	1F 39.04m <sup>2</sup> / 11.80坪	販売戸数	1	新築年	昭和50(1975)年
	積	2F 0.00m <sup>2</sup> / 0.00坪				
地	権利	所有権	現況引き渡し、6DK			
	取引態様	仲介	備考 H13増築58m <sup>2</sup> (未登記)			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途地域	無指定		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	飯田市景観条例、浸水想定区域(5m)	
	建ぺい率	60%	容積率			100%
	計画その他					

備考	NO,4116	仲介手数料312,000 円
----	---------	----------------



アイ・エステート 長野県知事(3)5224号  
Tel/ FAX 0265-49-7022 <http://imstate.com>