



所在地	下伊那郡下條村陽阜
環境メモ	下條小学校2.9km、下條中学校2.7km、下條村役場2.9km、サークルK2.0km、

価格	2,800	万円	土地所有権付住宅
----	-------	----	----------

土地	面積	518.00㎡	敷地との道路関係	東側公道	道路負担	なし
		156.69坪	私道負担面積	なし	上水道加入金	120,000
	地目	宅地	販売区画数	1	下水道	合併浄化槽
	権利	所有権	合併浄化槽補助金有			
地	取引	仲介	備考			

建物	面積	124.79㎡	構造	木造2階建	間取り	4LCK
		37.74坪			種類	専用住宅
	積	1F 97.50㎡/ 29.49坪	販売戸数	1	建築年月	平成26年10月
		2F 27.20㎡/ 8.22坪				
物	権利	所有権	古材使用、古民家風			
	取引	仲介	備考			

設備	水道	公共	電気	中部電力	ガス	LPG
	汚水	公共	雑排水	公共	雨水	側溝

制限	用途	第一種住居		都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項	
	建坪率	60%	容積率		200%
	計画その他				

備考	NO 6023	売主: (株)なでしこや
----	---------	--------------



1階間取図



アイ・エステート 長野県知事(1)5224号 Tel 0265-49-7022
Fax 0265-24-2886 <http://imstate.com>